

**Projekt jednoduchých  
pozemkových úprav Šarišské Sokolovce časť Havaška.**

**Operát obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav**



**Katastrálne územie: Šarišské Sokolovce (860 565)  
Obec: Šarišské Sokolovce (525 243)  
Okres: Sabinov (708)  
Kraj: Prešovský (7)**

# Technická správa

## 1. Úvod

Na základe Zmluvy o dielo s označením „JPÚ Šarišské Sokolovce 2/2017“ zo dňa **01.12.2017**, predmetom ktorej je **vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav** formou **jednoduchých** pozemkových úprav so zjednodušenou dokumentáciou (ďalej len „PJPÚ“) v katastrálnom území **Šarišské Sokolovce, časť " Havaška "**, okres Sabinov, kraj Prešovský, naša spoločnosť Progres CAD Engineering, s.r.o., vykonala v mesiacoch apríl- máj 2018 práce na prešetrení, vytýčení, zameraní, zobrazení a trvalom označení hranice obvodu projektu pozemkových úprav v predmetnej lokalite.

Práce boli vykonané v súlade s platnými legislatívnymi a technickými predpismi, najmä však v zmysle **zákona č. 330/1991 Zb.** o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa **Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav**, označenie MN 74.20.73.46.30, Bratislava, august 2008 (ďalej len „MN“).

## 2. Zisťovanie priebehu hranice obvodu pozemkových úprav

Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, ako správny orgán, zriadil na základe § 3, bod (3) zákona komisiu na zisťovanie priebehu hranice obvodu pozemkových úprav a zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne. Komisia na základ údajov katastra nehnuteľností, vykazujúcich stav ku dňu **03.04.2018** a na základe terénneho prieskumu stanovila druhy pozemkov a hranicu obvodu pozemkových úprav.

Hranice obvodu projektu boli zamerané a vychádzajú z platných údajov katastrálneho operátu, prevzatých z Katastrálneho odboru Okresného úradu Sabinov.

Z pracovného rokovania komisie dňa **08.03.2018**, vyhotovil správny orgán zápisnicu ktorá je súčasťou elaborátu obvodu projektu.

## 3. Určenie obvodu projektu pozemkových úprav.

Obvod projektu pozemkových úprav tvorí súhrn pozemkov určených na vykonanie pozemkových úprav podľa nasledovnej tabuľky:

Parcely súboru E-KN			
Číslo parcely	Výmera v m2	Výmera v obvode m2	Číslo LV
129/8	320	320	746
732/2	7768	2	45
732/5	7670	7670	561
733/2	556	322	260
808/1	637	637	885
808/3	1982	1982	878
808/4	1723	1723	701
808/5	1676	1676	579
808/6	958	958	619
808/7	539	539	662
808/9	1438	1438	536
808/11	1818	1818	260
809/1	2968	2968	579
809/2	814	814	746
809/10	1268	1268	746
922/2	3913	815	612
925	340	340	612

Parcely súboru C-KN			
Číslo parcely	Výmera m2	Výmera v obvode m2	Číslo LV
379/5	53	53	682
379/6	2	2	700
380/36	951	951	683
380/37	1061	1061	668
380/48	789	789	682
380/49	23	23	700
380/55	95	95	683
381/9	46	46	612
381/10	138	138	612
381/11	138	138	845
381/12	121	121	844
382/4	183	183	612
382/5	344	344	260
382/9	234	234	260
382/14	438	438	260
382/34	85	85	612
382/60	22	22	612
382/61	37	37	612
382/62	60	60	612
427/12	310	310	260
427/13	498	498	260
427/14	275	275	872
352/2	198	198	485
380/43	844	78	871
380/71	411	411	857
382/35	956	956	740
382/36	1051	1051	741
382/37	1050	1050	735
382/38	1699	1699	738
382/39	339	339	738
382/47	1442	1442	260
382/83	112	112	740

**Do obvodu projektu boli zahrnuté celé parcely aj časti parcel ( vid' tabuľku) v súhrnej výmere 46102 m<sup>2</sup>.**

Hranice pozemkov obvodu projektu pozemkových úprav boli určené prevzatím vlastníckych hraníc pozemkov zo súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností (hraníc parcel súboru C KN, a súboru E KN), ktoré boli skontrolované geodetickým meraním.

## 4. Záver

V digitálnej forme je obvod projektu pozemkových úprav číselne definovaný ako samostatná línia vo vektorovom tvare v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom **OP860565.VGI** podľa MN. Číslo lomových bodov sú buď prevzaté zo súboru grafických informácií, alebo novo vytvorené a očíslované podľa prideleného čísla Záznamu podrobného merania zmien (ZPMZ 372). Súčasťou digitálnej formy výstupného elaborátu sú aj všetky v tejto etape nami vyhotovené analógové časti vo formáte Adobe Acrobat PDF.

V analógovej forme je obvod projektu pozemkových úprav spracovaný formou **Záznamu podrobného merania zmien** na číselné určenie hranice obvodu projektu pod číslom **372**, prideleným Katastrálnym odborom Okresného úradu Sabinov, v mierke 1:1000.

Z etapy prešetrovania, vytýčenia, zamerania, zobrazenia a trvalého označenia hranice obvodu projektu pozemkových úprav bol vyhotovený výsledný elaborát v **troch** vyhotoveniach s nasledovným obsahom:

- Technická správa,
- Zápisnica z komisionálneho zisťovania priebehu hranice obvodu projektu,
- Záznam podrobného merania zmien číslo 372 na číselné určenie hranice obvodu projektu JPÚ v mierke 1:1000.

V Prešove: 22.05.2018

Vyhotovil: Marta Čunderlíková