



Číslo: OU-PO-PLO 2018/002705-011/CHI

V Prešove 15.mája 2018

Dátum: 21.5.2018	
Číslo zápisu: 719	Číslo spisu: 00VKS-52018/102
Prílohy:	Vyhovuje: SE

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor ako správny orgán príslušný podľa § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“) v súlade s § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej ako „správny poriadok“) v konaní o pozemkových úpravách vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej ako „JPÚ“) v časti katastrálneho územia Šarišské Sokolovce, na základe žiadosti **obce Šarišské Sokolovce, 082 66 Šarišské Sokolovce 17, zastúpenej Ing.Danielom Mikolajom, PhD., starostom obce** takto rozhodol:

u s t a n o v u j e

podľa § 8d ods.4 zákona v spojení s § 36 správneho poriadku do konania znalca **Ing. Petra Štenka, bytom Magurská 7, 080 01 Prešov**, zapísaného v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov v odbore stavebníctvo pod evidenčným číslom 913446 **na určenie jednotkovej východiskovej hodnoty pozemku v obvode JPÚ pre projekt JPÚ Šarišské Sokolovce, do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy OÚ PO,PLO na vyhotovenie znaleckého posudku.**

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor (ďalej ako „OÚ PO,PLO“) rozhodnutím číslo: OU-PO-PLO 2018/002705-010/CHI z 20. marca 2018 rozhodol o povolení JPÚ v časti katastrálneho územia Šarišské Sokolovce. V časti predmetného rozhodnutia týkajúcej sa rozsahu a skladby projektovej dokumentácie OÚ PO,PLO určil, že znalca do konania priberie OÚ PO,PLO podľa zákona o správnom konaní.

Podľa § 8d ods.4 zákona „*Hodnota pozemkov sa určí znaleckým posudkom podľa osobitného predpisu. Znalec vychádza z budúceho účelu využitia pozemku. Pri využití pozemkov na jeden účel postačuje pri určení hodnoty pozemku údaj o jednotkovej východiskovej hodnote pozemku podľa osobitného predpisu. Znalca ustanoví okresný úrad. Náklady na znalecký posudok uhrádza žiadateľ podľa odseku 1.*“

Podľa § 36 správneho poriadku „*Ak je pre odborné posúdenie skutočností dôležitých pre rozhodnutie potrebný znalecký posudok, správny orgán ustanoví znalca. Proti rozhodnutiu o ustanovení znalca sa možno odvolať.*“

V súlade s vyššie uvedeným ustanovením zákona a správneho poriadku ustanovil OÚ PO,PLO do konania znalca z odboru stavebníctvo zapísaného v zozname znalcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky.

Úlohou znalca bude vyhotoviť znalecký posudok predmetom ktorého je určenie jednotkovej východiskovej hodnoty pozemku v obvode JPÚ pre projekt JPÚ Šarišské Sokolovce vykonávaný v časti katastrálneho územia Šarišské Sokolovce v lehote určenej OÚ PO,PLO vo výroku tohto rozhodnutia. Dokumenty potrebné pre vyhotovenie znaleckého posudku doručí znalcovi **zhotoviteľ JPÚ fy Progres CAD Engineering, s. r. o., Masarykova 16, 080 01 Prešov.**

Poučenie

Podľa § 36 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na správnom orgáne, ktorý dané rozhodnutie vydal – Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov **v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.** V zmysle § 51 ods.1 správneho poriadku rozhodnutie sa účastníkovi konania oznamuje doručením písomného vyhotovenia tohto rozhodnutia, ak zákon neustanovuje inak. **Deň doručenia rozhodnutia je dňom jeho oznámenia.** Toto rozhodnutie je podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Kováčková
Ing. Mária Nováková
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Melánia Balážová, Bodovce 46, 082 66
2. Terézia Baranová, Bodovce 1, 082 66
3. Jozefína Drábová, Važecká 1449/12, 040 12 Košice nad Jazerom
4. Ing. Peter Dujčák, Prostějovská 5, 080 01 Prešov
5. Gabriel Durkáč, Bodovce 99, 082 66
6. Mária Hubová, 17.novembra 61, 083 01 Sabinov
7. Anna Jarinová, Jakubovany 184, 083 01
8. Ján Karafa, Šarišské Sokolovce 137, 082 66
9. Terézia Kostrábová, Janka Jesenského 32/1079, 083 01 Sabinov
10. Agnesa Kovalčíková, Šarišské Sokolovce 30, 082 66
11. Dominik Krehlik, Šarišské Sokolovce 131, 082 66
12. Marián Krehlik, Šarišské Sokolovce 131, 082 66
13. Peter Krehlik, Šarišské Sokolovce 131, 082 66
14. Annamária Krehliková, Šarišské Sokolovce 131, 082 66
15. Vlasta Krenická, Šarišské Sokolovce 23, 082 66
16. MUDr. Miriam Kudláková, Fraňa Kráľa 1094/23, 083 01 Sabinov
17. Cyril Lipták, Šarišské Sokolovce 62, 082 66
18. Helena Majirošová, Záhradná 11, 083 01 Sabinov
19. Jozef Malík, Hubošovce 133, 082 66
20. Ľuboš Malík, 17.novembra 621/79, 083 01 Sabinov

21. Zuzana Malíková, Hubošovce 133, 082 66
22. PaedDr. Ján Mašlej, Sadová 2324/7A, 083 01 Sabinov
23. Ing. Jozef Mašlej, Šarišské Sokolovce 139, 082 66
24. Renáta Mičejová, Veterná 964/5, 093 03 Vranov nad Topľou
25. Anna Miščiková, Bodovce 20, 082 66
26. Michal Mišenčík, Hlavná 4, 082 56 Pečovská Nová Ves
27. Martina Mišenčíková, Hlavná 4, 082 56 Pečovská Nová Ves
28. Lukáš Novotný, Jarovnice 542, 082 63
29. Marek Pastirčák, Šarišské Sokolovce 94, 082 66
30. Ing. Alena Poláková, Sídl. Lúčna 819/19, 093 01 Vranov nad Topľou
31. Ing. Stanislav Pončák, Kendice 371, 082 01
32. Anna Prokopovičová, Tomášikova 28, 080 01 Prešov
33. Mária Smolková, Široké 582, 082 37
34. MUDr. Helena Šmihul'ová, Francisciho 3, 054 01 Levoča
35. Hyacinta Tomčíková, Plavisko 68, 034 01 Ružomberok
36. Františka Tomečková, 17.novembra 23, 083 01 Sabinov
37. Stanislav Tomko, Šarišské Sokolovce 40, 082 66
38. Jozef Vaňo, Janka Borodáča 648/4, 083 01 Sabinov
39. Ľubomír Vaško, Puškinova 20, 083 01 Sabinov
40. Anna Vojtková, Jilemnického 31, 083 01 Sabinov
41. Anton Župa, Gen. Svobodu 130/17, 068 01 Medzilaborce
42. Jozef Župa, Škultétyho 7, 080 01 Prešov
43. Ladislav Župa, Šarišské Sokolovce 19, 082 66
44. Slovenský pozemkový fond, reg. odbor, Keratsínske nám. 1, 080 01 Prešov
45. Obec Šarišské Sokolovce, Šarišské Sokolovce 17, 082 66
46. Progres CAD Engineering,s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov
47. Ing.Peter Štenko, Magurská 7, 080 01 Prešov - znalec