

**OBEC ŠARIŠSKÉ SOKOLOVCE , 082 66, okr. SABINOV**

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

č. 7/ 2005

**o usmerňovaní ekonomickej a podnikateľskej činnosti**

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Šarišské Sokolovce dňa: 26. 01. 2005

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Šarišské Sokolovce dňa: 14. 02. 2005

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01. 03. 2005

## **Všeobecne záväzné nariadenie obce o usmerňovaní ekonomickej a podnikateľskej činnosti**

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Sokolovciach podľa § 6, § 11 ods. 4 písm. g) a § 4 ods. 3. písm. d), h), m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, v nadväznosti na živnostenský zákon č. 455/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona č. 274/1993 Z. z. o vymedzení pôsobnosti orgánov vo veciach ochrany spotrebiteľa v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zákona č. 527/2003 Z. z.

### **v y d á v a**

toto všeobecne záväzné nariadenie o usmerňovaní ekonomickej a podnikateľskej činnosti na území obce Šarišské Sokolovce.

### **§ 1**

#### **Základné ustanovenia**

Týmto všeobecným záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) sa podrobnejšie upravujú podmienky začatia a vykonávania obchodnej a podnikateľskej činnosti právnických a fyzických osôb podnikajúcich na území obce v súlade s platnou právnou úpravou.

### **§ 2**

#### **Usmerňovanie podnikateľskej činnosti**

1. Obec Šarišské Sokolovce vydáva záväzné stanovisko k začatiu podnikateľskej činnosti právnických a fyzických osôb, ak sa týkajú záujmov obyvateľov a obce a utvára podmienky pre riadne zásobovanie obyvateľstva obce.

2. Záväzné stanovisko obce k začatiu podnikateľskej činnosti a rozhodnutie o prevádzkovom čase vydáva starosta obce. Samotné začatie činnosti je možné až po vydaní kladného záväzného stanoviska a po schválení prevádzkového času obecným zastupiteľstvom. V prevádzkárňach, pre ktoré je potrebné rozhodnutie stavebného úradu (v zmysle stavebného zákona) je možné začatie činnosti až po nadobudnutí právoplatnosti príslušného rozhodnutia stavebného úradu.

3. Nové prevádzkarne z hľadiska funkčného členenia musia byť v súlade s platným územným plánom obce a územno-plánovacími podkladmi, stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, vykonávacími vyhláškami a STN.

4. Na území obce nie je možné povoliť podnikateľskú činnosť, ktorá by ohrozovala a negatívne vplývala na životné prostredie, bola v rozpore s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č. 445/1990 Zb. o náležitostiach vecí ohrozujúcich mravnosť, v rozpore s územným plánom obce, týmto VZN a ďalšími platnými predpismi.

5. Konceptné podnikateľské zámery a umiestnenia prevádzky na území obce sa prejednávajú v obecnom zastupiteľstve.

6. Zmena podnikateľského zámeru vlastníka prevádzkarne alebo prenájom prevádzky inému podnikateľskému subjektu podlieha ohlasovacej povinnosti na OcÚ v Šarišských Sokolovciach.

### **§ 3**

#### **Vydanie záväzného stanoviska k začatiu podnikateľskej činnosti**

1. Záväzné stanovisko k zámerom a k začatiu podnikateľskej činnosti na území obce Šarišské Sokolovce sa vydáva pre:

a) pohostinskú činnosť – reštaurácie, pohostinstvá, bufety, bary, občerstvenia, výčapy piva, kluby,

- b) prevádzku verejných ubytovacích zariadení a ubytovania v súkromí – hotel, penzión, turistická ubytovňa, rekreačné objekty,
- c) výrobu kovov a kovových výrobkov,
- d) živočíšnu výrobu,
- e) výrobu a spracovanie kameniva a zemín,
- f) výrobu strojov a prístrojov,
- g) výrobu a opravu motorových a ostatných dopravných prostriedkov, umyvárne áut,
- h) výrobu distribúcia a predaj chemických výrobkov a výbušnín,
- i) výrobu potravín a nápojov,
- j) výrobu odevov, textílií a pančúch,
- k) drevársku výrobu a výrobu nábytku,
- l) kúpu tovaru za účelom jeho predaja iným podnikateľom (veľkoobchod),
- m) prevádzkovanie pohrebísk.

2. Záujemca o podnikanie v činnostiach uvedených v ods. 1 tohto článku, prípadne ak sa jedná o zmenu prevádzkarne zabezpečujúcej predaj základných druhov potravín a mäsa, požiada o vydanie záväzného stanoviska k začatiu podnikateľskej činnosti a k žiadosti doloží tieto doklady:

- výpis z obchodného registra, živnostenský list, prípadne iný doklad oprávňujúci na podnikanie, ak to stanovuje osobitný predpis,
- list vlastníctva na nehnuteľnosť v ktorej sa prevádzka nachádza (ak sú spolumahajitelia aj ďalšie osoby, pripojí overený súhlas týchto osôb ku podnikateľskej činnosti) alebo nájomnú zmluvu s vlastníkom objektu doloženú LV,
- prípadne potvrdenie o predaji prevádzkovej jednotky a ďalšie doklady, ak to povaha prevádzkarne vyžaduje (napr. doklad o vhodnosti prevádzky z hygienického hľadiska, súhlas majiteľov bytov v bytovom dome a pod.).

3. Na základe predložených dokladov OcÚ si podľa potreby vyžiada stanovisko aj príslušných orgánov štátnej správy a vypracuje záväzné stanovisko. V odôvodnených prípadoch pri posudzovaní žiadosti v lokalitách s možnosťou narušovania susedských občianskych vzťahov rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

#### § 4

##### Určenie prevádzkového času

1. Obecné zastupiteľstvo pre zabezpečenie koordinácie podnikateľskej činnosti na území obce určuje prevádzkový čas pre fyzické a právnické osoby podnikajúce v oblasti obchodu, služieb a pod.

2. Podnikateľ je povinný písomne aspoň 10 dní pred otvorením prevádzkarne navrhnuť prevádzkový čas na OcÚ.

3. Pri povoľovaní prevádzkového času sa vychádza z potrieb obyvateľov obce a požiadaviek podnikateľov. Všeobecný prevádzkový čas v prevádzkárňach obchodu, služieb, cestovného ruchu, letných záhradách, terasách a pod. sa určuje od 6.00 hod. do 22.00 hod. .

4. V prípade prevádzkarní s navrhovaným prevádzkovým časom po 22.00 hod. obecné zastupiteľstvo určí prevádzkový čas na skúšobnú dobu 2 mesiaca.

5. Po uplynutí skúšobnej doby, ak sa nevyskytnú opodstatnené sťažnosti občanov, nevyskytne sa vandalizmus, alebo nebude ohrozený majetok PO a FO , starosta obce vydá nové rozhodnutie s určením prevádzkového času v prevádzkarni a dobou platnosti.

6. Povinnosťou podnikateľa je dodržiavať určený prevádzkový čas a prispôbiť činnosť prevádzkarne tak, aby sa po povolennej prevádzkovej dobe nezdržovali hostia v prevádzkových miestnostiach.

7. Žiadosti o jednorázové predĺženie prevádzkového času z dôvodu konania spoločenských kultúrnych alebo športových akcií sa podávajú na OcÚ a to najneskôr 5 pracovných dní pred konaním akcie. V odôvodnených prípadoch sa môže jednorázové predĺženie prevádzkového času zamietnuť.

## § 5

### Dočasné uzatvorenie prevádzkovej jednotky

1. Pri dočasnom uzatvorení prevádzkárne je podnikateľ povinný na mieste, kde je uvedená prevádzková doba, označiť začiatok a koniec uzavretia a to najneskôr 24 hodín pred dočasným uzatvorením prevádzkárne za predpokladu, že prevádzkareň bude uzavretá dlhšie ako jeden deň. Na začiatok a koniec uzavretia prevádzkárne musí mať písomný súhlas OcÚ.

2. Uzatvorenie prevádzkovej jednotky zabezpečujúcej predaj základných druhov potravín a mäsa na dobu dlhšiu ako 24 hodín je možné len vtedy, ak tieto služby nahrádza iná prevádzková jednotka v jej blízkosti.

## § 6

### Povinnosti podnikateľa

1. V záujme informovanosti obyvateľov je podnikateľ povinný umiestniť na vhodnom a trvale viditeľnom mieste prevádzkárne nasledovné údaje:

- a) obchodné meno a sídlo,
- b) meno a priezvisko osoby zodpovednej za činnosť prevádzkárne,
- c) prevádzkový čas určený pre spotrebiteľa,
- d) kategóriu, skupinu a triedu pohostinských prevádzkarní a ubytovacích zariadení.

Označovanie prevádzkarní sa riadi § 30 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších zmien a doplnkov a § 14 zákona č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa v znení neskorších zmien a doplnkov.

2. Podnikateľ, ktorý predáva tovar alebo poskytuje služby spotrebiteľom je povinný označiť tovar cenami alebo prístupniť zákazníkom cenník.

3. Podnikateľ je povinný vydať zákazníkovi doklad o zaplatení tovaru alebo poskytnutí služby s údajmi uvedenými v § 16 ods.1 zákona o ochrane spotrebiteľa.

4. Podnikateľ je povinný spotrebiteľa riadne informovať o rozsahu, podmienkach a spôsobe uplatnenia zodpovednosti za vady výrobkov a služieb, vrátane údajov o tom, kde možno reklamáciu uplatniť a o vykonávaní záručných opráv. Je povinný viesť evidenciu o reklamáciách a vydať spotrebiteľovi doklad o reklamácií a spôsobe jej vybavenia.

5. Podnikateľ preberá na seba zodpovednosť pred kontrolnými orgánmi za preukázanie hodnoverného spôsobu nadobudnutia tovaru.

6. V prevádzkárni musí byť k dispozícii autorizovaná inšpekčná kniha, do ktorej zapisujú kontrolné orgány záznamy o uskutočnení kontroly, o uložených prijatých opatreniach a doklady oprávňujúce k podnikateľskej činnosti právnických a fyzických osôb, rozhodnutie o prevádzkovom čase. Kontrolné orgány sú pri plnení svojich úloh oprávnené vstupovať do prevádzkarní a kontrolovať doklady súvisiace s prevádzkarňou.

7. Pri zrušení prevádzkárne je predávajúci povinný písomne informovať najneskôr 7 dní pred zrušením prevádzkárne OcÚ a o tom, kde a kto je povinný vyrovať prípadné záväzky v zmysle zákona o ochrane spotrebiteľa.

8. Pri vykonávaní podnikateľskej činnosti sú podnikatelia okrem dodržiavania iných ustanovení a platných zákonov povinní:

- a) dodržiavať normy hlučnosti v zmysle platných predpisov,
- b) umiestniť v prevádzkovej jednotke na viditeľnom mieste reklamačný poriadok, ktorý vypracuje v zmysle zákona č. 47/1992 Zb. Občianskeho zákonníka, ako aj zákona č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa majiteľ prevádzkárne s dôrazom na špecifické podmienky obchodného zariadenia alebo prevádzky služieb,
- c) zabezpečiť čistenie, udržiavanie a zimnú údržbu chodníkov a schodov patriaceho k užívanej prevádzkárne,
- d) zaplatiť obci poplatky v zmysle platného VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

## § 7

### **Porušenie verejného poriadku a znečisťovanie životného prostredia v súvislosti s podnikateľskou činnosťou**

1. V prevádzkových jednotkách, na území obce Šarišské Sokolovce, ktoré nemajú vytvorené stolovacie a hygienické podmienky pre návštevníkov v zmysle platných zákonných ustanovení a noriem, je zakázaný predaj s podávaním a konzumáciou alkoholických nápojov.

2. V prípade, že podnikateľská činnosť a jej dôsledky negatívne ovplyvňujú a narušujú verejný poriadok a životné prostredie, ako aj v prípade nedodržania podmienok stanovených týmto všeobecne záväzným nariadením, môže obec Šarišské Sokolovce:

- a) skrátiť povolený prevádzkový čas,
- b) na základe opodstatnených sťažností občanov a záporného stanoviska regionálneho úradu verejného zdravotníctva k prevádzkovaniu zariadenia, obmedziť sortiment predávaného tovaru alebo rozsah poskytovaných služieb, prípadne zrušiť vydané záväzné stanovisko obce,
- c) podať návrh v rámci administratívno-správneho konania na príslušný obvodný úrad – živnostenské oddelenie, k vyvodu postihu.

3. Narušovaním verejného poriadku a životného prostredia s následným postupom obce Šarišské Sokolovce podľa § 7 ods. 3 písm. a) až c) je aj porušovanie verejného poriadku pred alebo v okolí prevádzky.

4. Podnikateľ je povinný pred začatím činnosti prevádzkarne zabezpečiť si dostatočné množstvo odpadových nádob a odvoz komunálneho odpadu s organizáciou, ktorá na území obce má povolenú túto činnosť.

5. Podnikateľ je povinný dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne a iné predpisy vzťahujúce sa na činnosť prevádzkarne, povinnosti pri deratizácii hlodavcov na území obce, VZN – Požiarneho poriadku obce a iných vzťahujúcich sa VZN obce a uznesení obecného zastupiteľstva.

## § 8

### **Ambulantný predaj**

1. Ambulantný predaj na katastrálnom území obce Šarišské Sokolovce sa môže vykonávať len na nasledovných miestach:

- na mieste kde obec zriadila predajné pulty, sa predaj povoľuje na týchto pultoch, ako aj na pultoch, ktoré si predávajúci priniesol. Okrem vyššie uvedených lokalít je ambulantný predaj v obci povolený výnimočne na základe súhlasu starostu obce.

Za ambulantný predaj sa považuje aj predaj z pojazdných predajní. Okrem týchto zhora uvedených lokalít je ambulantný predaj v obci z a k á z a n ý.

2. Pri výkone ambulantného predaja musí byť na prenosnom zariadení označenie:

- ku ktorej prevádzkarni patrí,
- jej adresa, prípadne adresa vlastníka,
- uvedenie adresy prevádzkarne, v ktorej môže spotrebiteľ po skončení príležitostného predaja alebo poskytovania služieb reklamovať prípadnú vadu tovaru, alebo vadu služby.

3. Výkonom ambulantného predaja nesmie dochádzať k poškodeniu životného prostredia na katastrálnom území obce Šarišské Sokolovce.

## § 9

### **Kontrolná činnosť**

Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN vykonávajú:

- zamestnanci OcÚ Šarišské Sokolovce
- komisia na ochranu verejného poriadku OZ
- poslanci obecného zastupiteľstva v rozsahu svojich právomocí daných zákonom o obecnom zriadení
- hlavný kontrolór

## **§ 10** **Sankcie**

1. Porušenie ustanovení tohto VZN fyzickými osobami je priestupkom podľa § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch znení neskorších zmien a doplnkov, za čo je možné uložiť pokutu do výšky 1 000,- Sk

2. V blokovom konaní možno fyzickým osobám podľa § 86 písm. b/ zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších zmien a doplnkov uložiť zamestnancom mestskej polície blokovú pokutu do výšky 500,- Sk.

3. Starosta obce môže v zmysle § 13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov uložiť právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie pokutu do 200 000,- Sk ak poruší toto nariadenie.

## **§ 11** **Záverečné ustanovenia**

1. Toto VZN rieši podnikanie v trvalých prevádzkárňach v obci a ambulantly predaj .

2. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN obce o podmienkach podnikania v obci platný od 17.7.1993.

3. Toto všeobecné záväzné nariadenie bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Šarišských Sokolovciach dňa 11. 02. 2005 uznesením č. 141 a nadobúda účinnosť 01. 03. 2005.

Anton Durkáč  
starosta obce

Vyvesené: 14. 02. 2005

Zvesené: 28. 02. 2005